

***Uwarunkowania prawne
przygotowania inwestycji
drogowych***

Poznań, 17 listopada 2015r.

Podstawowe przepisy prawne

- ustawa z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- ustawa z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
- ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

Inne ważniejsze przepisy:

- ustawa z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne,
- ustawa z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami,
- ustawa z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych.

Skąd się wzięła Specustawa -

Ustawa z dnia 27 października 1994r.
o autostradach płatnych oraz o Krajowym
Funduszu Drogowym

Szczególne regulacje Specustawy:

- Zakres zastosowania wyłącznie do dróg publicznych,
- Objęcie jednym postępowaniem administracyjnym procesu uzyskiwania prawa do dysponowania nieruchomościami oraz zatwierdzania projektu budowlanego – decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID),
- Możliwość objęcia jedną decyzją ZRID przebudowy sieci uzbrojenia terenu oraz dróg innej kategorii

- Nowelizacja z 24 lipca 2015r. – art. 21a w przypadku dróg krajowych pozwala na wykonanie prac przygotowawczych w tym nieodpłatnego wejścia na teren nieruchomości po uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

Nowelizacja z 5 sierpnia 2015r.

- obowiązek zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie decyzji ZRID w Biuletynie Informacji Publicznej – art. 11d ust.5,
- umożliwienie poza przebudową również budowy sieci uzbrojenia (art.11 f ust. 1 pkt 8 e), budowy dróg innych kategorii (art. 11 f ust.1 pkt 8 g), zjazdów (art.11 f ust.1 pkt 8 h),
- ustalenie że decyzja ZRID stanowi p[odstawę do przekazania wybudowanych dróg właściwym zarządcą – art. 11 f ust.2 a,
- obowiązek zawiadomienia o wydaniu decyzji ZRID w Biuletynie Informacji Publicznej – art. 11 f ust. 3,
- możliwość zrzeczenia się przez Skarb Państwa czy jednostki samorządu terytorialnego odszkodowania z tytułu przeznaczenia nieruchomości pod drogę publiczną – art. 12 ust.7,
- wydłużenie obowiązywania Specustawy do 31 grudnia 2023r.- art. 45 ust.2 .

Dziękuję za uwagę

TOMASZ MICHALAK